

Hoeveel voorliefde De Jongh in het algemeen voor den havenbouw had, toch beschouwde hij de stadsuitbreiding en stadsverbetering mede als een der voornaamste onderdeelen van de taak, hem als Directeur der Gemeentewerken opgelegd.

Ook afgescheiden van de eischen, welke uit een goede havenpolitiek voortvloeiden, was zijn streven bij voortdoring gericht op tijdige verruiming van het gebied der Gemeente en vergrooting van het grondbezit. Hij begreep, dat dit de eenige weg was om de vorming van nieuwe woonwijken mogelijk te maken, ongewenschte opdrijving van grondprijzen door speculaties tegen te gaan, particuliere exploitaties in goede banen te leiden en wan-toestanden, welke zich onmiddellijk buiten de grenzen van onze stad ontwikkelden, te keeren. Wat zijn grondpolitiek betreft, had hij vooral in den beginne met grooten tegenstand te kampen: allengs is dit veel verbeterd, maar toch voelde hij zich in later jaren nog vaak teleurgesteld, als door verkeerde zuinigheid de voorstellen tot aankoop van terreinen, verband houdende met de verwezenlijking van zijne ideeën en tegelijk uit financieel oogpunt aanbevelenswaardig, werden afgewezen.

Tegenover de bouwgrondexploitanten was De Jongh niet gemakkelijk, maar toch redelijk. Ook toen nog geen Woningwet bestond, heeft hij terecht het standpunt ingenomen, dat in het algemeen eischen moesten en mochten worden gesteld, waardoor het aangevraagde stratenplan zou passen in een wijder opzet en dat tevens ten opzichte van den straataanleg zelf voorschriften noodig waren. Wie zich tegen de voorwaarden verzette, kreeg soms harde woorden van hem te hooren en had op geen medewerking te rekenen. Bijna zonder uitzondering hebben betrokkenen echter spoedig leeren inzien, dat een ruim opgevat plan niet alleen ten voordeele van de Gemeente kwam, maar dat daarmee ook hun eigen belangen gediend waren.

Zoo is het De Jongh gelukt in een tijd, toen de Overheid over nog slechts weinig machtsmiddelen te beschikken had, veel goeds tot stand te brengen en veel verkeers te verhoeden. Dat hij van den aanvang af en tot het einde toe in zijn ressort persoonlijk de stadsuitbreiding leidde en eigenhandig de daarbij noodige plannen ontwierp, is almede een bewijs van zijn groote liefde en toewijding voor de zaak. Het kenmerkende, zoowel in de vroegere als de latere ontwerpen, waren de breed opgezette hoofdwegen