

Nadat daar in 1645 de Nadorstlaan, tegenover „de Nadorst”, in 1650 de Broederlaan (later Crispijnlaan) en de Waschbleeklaan (Mauritsstraat), kort daarop de Tuinderslaan¹⁾, meest in kleinere erven tot tuinen en bleekerijen waren uitgegeven, verkreeg zekere Jean Hennequin in 1667 van Gasthuismeesters den eigendom van het land dat onmiddellijk achter de tuinen van den Coolsingel lag en mede van den Binnenweg tot de Kruiskade strekte. Hennequin was geen grondspeculant, maar een ondernemend industrieel die op een deel van het land een lijnbaan oprichtte, grooter dan eenige hier bestaande, een overdekte lijnbaan waar winter en zomer gewerkt kon worden; een ander deel bestemde hij tot bleekerij. Lang heeft de man er niet van genoten: reeds in 1671 geeft zijn weduwe het overblijvende, meest noordelijk gedeelte in 12 perceelen tot tuinen uit. Iedere koper moest naar gelang van de breedte van zijn perceel de laan (Lijnbaanslaan) aanleggen, op gelijke hoogte en breedte als die reeds bestond langs de bleekerij de Valk (later de Witte Zwaan) aan den Binnenweg, ten westen van de daargelegen molen de Witte Leeuw en van de bleekerij de Blauwe Haan aan den Coolsingel.²⁾

En zoo ging het voort, totdat dit lanengebied weldra de stad aan de landzijde nagenoeg geheel opsloot. Het lag op polderpeil, d.w.z. zoo omstreeks $1\frac{1}{2}$ M. beneden de kaden van Schie en Rotte en de na 1676 daarmee in hoogte ongeveer overeenkomende singels, zoodat de grondslag van Rotterdam naar de landzijde terrasvormig afliep: de buitenstad aan de rivier en de havens, de binnenstad tusschen dijk en singels, het lanengebied in de omringende polders.

Men bouwde in deze polders gewoonlijk op het maaiveld, zonder ophooging van beteekenis, meestal zoo niet geheel dan toch ten deele van hout, op een gemetselden voet.

De wijze van bebouwing was in de lanen aan den buitenrand vrijwel gelijk: in Eendragtslaan, Waschbleeklaan, Schotelboschlaan, Jan van Loonslaan, Wafellaan stonden de buitenhuizen en de dagkoepels, althans aan de landzijde van de

1) Zie o.a. Protocol Cool n^o. 306; heette in 1659 't Nieuwe laantje.

2) Rapport van den toenmaligen Archivaris Scheffer aan het Gemeentebestuur van Januari 1872, Archief Lijnbaanslaan n^o. 59.