

zou in hoofdzaak bestaan uit z.g. maandwoningen voor den kleinen middenstand, iets duurder type dan dat gebouwd werd op het plan in 1902 voor rekening van den heer E. Dulfer uitgevoerd op een deel der voormalige buitenplaats Jeruzalem, ten noorden van den Oudedijk.

In 1903 ging de Gemeente over tot den aanleg van de Sophiakade met het aansluitend stratencomplex aan het Jaffa, geschikt voor den bouw van arbeiderswoningen, terwijl zij gelijktijdig voortging met den verderen aanleg van de Mathenesserlaan, den hoofdweg van het nieuwe westen.

Merkwaardig is hierbij dat een bouwblok ter grootte van 1.20.00 H.A. ten zuiden van deze laan en ten noorden van den Nieuwe Binnenweg op initiatief van De Jongh en niet dan onder protest van enkele raadsleden buiten elk bestaand plan om nu tot plantsoen bestemd werd (Heemraadsplein). Het volgend jaar gelukte het hem in verband met een aanvraag om grond, even incidenteel en nu tegen den zin van den wethouder Muller, gedaan te krijgen dat in aansluiting bij dit plantsoen een breede gazonstrook met bloemperken noordwaarts zou uitgaan langs den Heemraadssingel westzijde.

In 1903 sloot de Gemeente nog overeenkomsten met de heeren Van der Pluym c.s. betreffende straataanleg voor den bouw van werkmanswoningen ter zijde van het Schuttersveld, met den heer B. Hooykaas Jr. voor de doortrekking van de Voorschoterlaan tot den Oudedijk, met den heer J. A. M. van der Ven voor den aanleg van de Roovalk- en de Vrouw Jannastraat, bestemd voor middenstandsbouw en werkmanswoningen, op een deel van diens buitenplaats Vijverhof¹⁾ aan de Schiekade o.z.

De doortrekking van de Voorschoterlaan typeert wel zeer bizonder hoe men te werk ging. Men beschouwde ieder plan op zich zelf en in dit geval kreeg de verlengde Voorschoterlaan, om de zelfstandige exploitatie op het terrein van den betrokken eigenaar mogelijk te maken, een wrong, zonder welke dit onmogelijk zou geweest zijn en die nu aan het bouwterrein langs de westzijde nog een minimale, onvoldoende diepte liet.

1) Afgebeeld in Rotterdam in de 19de eeuw blz. 266.