

Zoowel in den Raad als daarbuiten was herhaaldelijk aangedrongen op het overleggen van een algemeen plan van uitbreiding en dan natuurlijk van een dat kans had uitgevoerd te worden, omdat door het ontbreken daarvan de exploitatie van bouwterrein en dientengevolge ook de woningvoorziening geheel dreigde vast te loopen, in het bijzonder die voor den arbeider en den kleinen burger, die te zamen een zoo groot deel van de bevolking vormden.

Om dan toch iets te doen, hadden B. en W. in Nov. 1913 als eerste gedeeltelijk plan van uitbreiding bij den Raad ingediend dat voor den voormaligen reserveboezem van Schieland, onderdeel van het uitbreidingsplan voor Crooswijk, door welk laatste 75000 M<sup>2</sup>. bouwgrond beschikbaar zou komen.

De Gemeente bezat hier onder meer in eigendom het terrein van bedoelden boezem dat bij uitstek geschikt was voor den bouw van goedkoope woningen, niet alleen door zijn ligging maar ook omdat het de Gemeente niet veel gekost had, want het was haar op zeer voordeelige condities toegevallen bij een regeling met het Hoogheemraadschap, toen dit in 1897 zijn bemaling ging wijzigen en het krachtige gemaal aan de Admiraliteitskade stichtte.

In 1914 volgde het volledige uitbreidingsplan voor Crooswijk en kort daarna dat voor den Spangenschen polder binnen den kwartcirkel van den havenspoorweg – een terrein toen nog volkomen geïsoleerd. Want de Mathenesserbrug kwam er eerst in 1923 en Nieuw-Mathenesse, tusschen Spangen en den Schiedamscheweg ('Tusschendijken'), was nog onaangelegd, bevond zich in handen van particulieren die dit laag gelegen stuk grond wel hadden opgespoten voor grondberging, maar voorloopig afzagen van aanleg.

Spangen lag dus wel een kilometer uit de naaste bebouwing.

Maar het ging de laatste jaren ook niet meer erom welke terreinen het eerst aan de beurt behóórden te komen, maar welke in exploitatie konden komen, zonder dat vooraf eenig nevenvraagstuk opgelost behoefde te worden. En Spangen verschaftte 180.000 M<sup>2</sup>. bouwterrein.

Door dit stelselloos aanpakken had de kaart van het