

MISLUKT FONTEINPLAN

door MR. H. C. HAZEWINDEL

VOOR de ontwikkeling van het westelijk stadsdeel was het raadsbesluit van 4 mei 1983 van verstrekkende betekenis.

Hierbij immers hechtte de Gemeenteraad zijn goedkeuring aan het sluiten van een overeenkomst met de twee Maatschappijen voor Grondbezit, waarvan notaris Mr. A. J. C. de Kuiper directeur was, over aanleg van straten op terreinen in de Coolpolder tussen de Oude en de Nieuwe Binnenweg, die deze Maatschappijen met speculatieve bedoelingen hadden aangekocht.

Oude Binnenweg of Coolseweg heette de weg evenwijdig met en ten noorden van de Nieuwe Binnenweg; hij splitste zich daarvan af bij de latere Van Speijkstraat; het oostelijk gedeelte werd gevormd door wat later Schietbaanstraat heette en in westelijke richting zette hij zich voort tot aan de Schoonebergerweg, welke zich zuidwaarts uitstrekte tot de Nieuwe Binnenweg, even ten oosten van de Brood- en Meelfabriek „De Korenaar”.

Over die terreinen van de Maatschappijen voor Grondbezit liep de weg, door G. J. de Jongh, directeur van Gemeentewerken, ontworpen, om de verderop gelegen gemeentegronden voor exploitatie geschikt te maken, breed opgezet, omdat de ontwikkeling van dit stadsdeel eiste, dat de straten er ruimer werden geprojecteerd dan voor de exploitatie van kleine percelen op zich zelf nodig zou zijn.

Die bovengenoemde overeenkomst nu omvatte een aantal hoofdverkeerswegen, zoals de 40 M. brede boulevard, die later 's-Gravendijkwal zou heten, de eveneens 40 M. brede Matheneserlaan en de Claes de Vrieselaan; ze maakte de verwezenlijking mogelijk van het in 1887 door De Jongh opgestelde en 1891 in onderdelen gewijzigde plan voor de bebouwing van de gehele Coolpolder ¹⁾.

De Jongh toonde in een brief aan de commissie voor de Plaatselijke Werken begrip te hebben voor de eisen, die de moderne mens aan zijn woning stelde. „De oude kooplieden”, zo schreef hij, „kenden geen comfort en voelden daardoor de behoefte er niet

1) Ingekomen missives 1891 No 2392 d.d. 14 april 1891.