

hun goedkeuring aan het plan gehecht. De instemming van de Kroon wordt nog afgewacht.

*Verwerving en uitgifte gronden.*

In 1958 werd door de Gemeente de beschikking verkregen over 830 ha grond tegen een bedrag van f 11,5 miljoen, waarin begrepen een bedrag van circa f 1,1 miljoen aan opstallen.

Wederom is een stijging te constateren ten opzichte van het voorafgaande jaar, toen 517 ha tegen een bedrag van f 9 miljoen aan het gemeentelijk grondbezit werden toegevoegd.

Deze stijgende tendens in de omvang der grondaankopen houdt verband met de dwingende noodzaak om in de groeiende behoeften aan woningbouw c.a. en in industrieterrein te kunnen blijven voorzien. In 1958 werd ten behoeve van Europoort o.a. de beschikking verkregen over rond 610 ha op West Rozenburg tegen een bedrag van f 7,5 miljoen, terwijl de besprekingen met de Staat inzake verdere verwerving van rond 1200 ha grond op West Rozenburg nog gaande zijn.

Ook in 1959 en volgende jaren zullen ten behoeve van de volkshuisvesting, industriële- en bedrijfsdoeleinden, verkeersvoorzieningen, waterkering e.d., omvangrijke verwervingen moeten plaatsvinden.

Voor de uitvoering van bouwplannen werden in 1958 door toewijzing, verkoop en uitgifte in erfpacht uit het gemeentelijk grondbezit terreinen afgestoten tot een totale oppervlakte van 76 ha, met een opbrengst van rond f 18,5 miljoen (exclusief terreinuitgiften door het Havenbedrijf). De overeenkomstige jaarcijfers voor 1957 bedragen resp. rond 37 ha en ca. f 10 miljoen, zodat ook de uitgifte van gronden in 1958 belangrijk hoger lag dan in het voorafgaande jaar.

Ofschoon in vele gevallen gekampt wordt met financieringsmoeilijkheden, welke mede het gevolg zijn van het langzamerhand uitvallen van de herbouwfinanciering, neemt de belangstelling voor de particuliere bouw van woningen toe.

Deze toenemende belangstelling, die van gemeentewege wordt gestimuleerd, moge daaruit blijken dat op het eind van het jaar grond was aangeboden voor de particuliere bouw van ruim 4000 woningen tegen aan het eind van het vorig jaar 1700.