

Staten vastgestelde plan 'Hoek van Holland ten Zuiden van de Zekkenweg' en in beroep het plan in hoofdzaak 'Oost-Abtspolder'.

*Verwerving en uitgifte van gronden.*

In 1961 werd – gerekend tot 1 december van dat jaar – door de Gemeente de eigendom verkregen van 637 ha grond (223 zaken), tegen een bedrag van rond 11,5 miljoen gulden, waarin begrepen een bedrag van ca. 2 miljoen gulden aan opstallen.

Vergeleken met het gehele jaar 1960 is een ongeveer even grote oppervlakte grond verworven. In dat jaar kwamen nl. 621 ha. (196 zaken) in eigendom.

Ook in de komende jaren zullen ten behoeve van de woningbouw c.a., industriële- en bedrijfsdoeleinden, verkeersvoorzieningen e.d. nog omvangrijke verwervingen moeten plaats vinden. Mede wordt hier gedacht aan belangrijke te verwerven oppervlakten in het Europoortgebied op Rozenburg.

Voor de uitvoering van bouwplannen werden in 1961 – eveneens gerekend tot 1 december van dat jaar – door toewijzing, verkoop en uitgifte in erfpacht, gronden uit het gemeentelijk grondbezit afgestoten tot een totale oppervlakte van rond 40 ha (314 zaken), met een opbrengst van rond 20 miljoen gulden (exclusief terreinuitgiften van het Havenbedrijf).

Ten opzichte van het *gehele* jaar 1960, toen 63 ha (312 zaken) tegen een opbrengst van 26 miljoen gulden werd afgestoten, betekent dit bij een gelijkblijvend aantal zaken een daling van uitgegeven oppervlakte en opbrengst. De oorzaak hiervan is voornamelijk gelegen in het feit dat in 1960 een groter aantal omvangrijke woningwetcomplexen aan de betrokken woningbouwverenigingen werd overgedragen dan in 1961.

*Bouwactiviteit.*

Het aantal in uitvoering genomen woningen in 1961 bedroeg ca. 5000 tegen 5506 in 1960.

Voltooid werden 5958 woningen tegen 5644 in 1960. Het uitvoeringsniveau daalde hierdoor van 8021 op 1 januari 1961 tot 7483 op 31 december 1961.

Een deel van het Rotterdamse contingent woningwetbouw wordt gerealiseerd in de gemeenten Capelle a/d IJssel en Vlaardingen. Per einde 1961 zijn er in deze gemeenten voor Rotterdam nog 962