

van Holland zich juist op de hoogte van Nieuwesluis sterk begon te wijzigen. In die tijd waren avonturiers reeds bezig de snel groeiende zandbanken voor Vlaardingen in te polderen. Daarnaast werd in 1589 door Maximiliaen van Kruiningen, heer van Heenvliet, de 'Nieuwe Sluis' aangelegd. Het verzanden van de Maas nabij de mond van de Bornisse schiep grote mogelijkheden.

Op 9 april 1590 werd tussen de genoemde Maximiliaen aan de ene zijde en de heren Cornelis Adriaensz. Hoedenpijl, Jacob van Sloten en Cornelis van Coolwijk aan de andere zijde de koop gesloten van het bedijkte land, genaamd het Nieuwland met bijbehorende gorzingen langs de Bornisse en de Maas tot aan Zwarte-waal benevens het land 'De Blaesbalck'. De koopsom bedroeg 10.900 gulden. Hieruit kan worden geconcludeerd, dat genoemde participanten beoogden het exploiteren van een landbouwbedrijf, ten dienste waarvan in het daaropvolgende jaar reeds met de bouw van een statige boerenbehuizinge een aanvang werd gemaakt.

Ongetwijfeld werd daarbij rekening gehouden met eventuele uitbreiding van het bedrijf, hetgeen ook niet lang op zich heeft laten wachten. Na enkele tientallen jaren konden de gorzen langs de Maas en de Bornisse weer voor een groot gedeelte worden ingedijkt. De naam van hem, die hierbij ongetwijfeld het initiatief heeft genomen leeft nog voort in de 'Coolwijkspolder'.

De oorspronkelijke opzet van boerenbehuizinge zou blijven bestaan tot het einde van de 18de eeuw. Een en ander neemt echter niet weg, dat aanvankelijk zeer vooraanstaande families 'De Olyphant' met toebehoren bezeten hebben. Zo kunnen als eigenaren worden genoemd in de eerste plaats Johan van den Kerckhoven Polyander, heer van Heenvliet, die 'De Olyphant' kocht van de kleinzoon van Coolwijk in 1629. Genoemde Polyander heeft een belangrijke rol gespeeld in het diplomatieke leven van de jonge republiek. Een gevelsteen in het zogenaamde herenhuis van Heenvliet toont aan de importantie van deze kunstminnende heer. Even voor zijn dood verkocht hij 'De Olyphant' aan de bekende Hendrik Trip uit Amsterdam, waarna het in 1666 overging op diens dochter Margaretha Trip, die gehuwd was met Johan Munter, raadsheer in den Hove Provinciaal te 's Gravenhage. Zij overleed op 30 mei 1711. 'De Olyphant' kwam toen in het bezit van Margaretha Cecilia Munter, vrouwe van Zanen en Raaphorst, echtgenote van William, eerste Earl Cadogan, Viscount Caversham, Baron Reading. Zij liet