

reikt is. Het Van Avesnes bezit en de grafelijke domeinen worden nu verenigd en zo treffen wij deze dus in de rentmeestersrekening van 1317 aan.

Wij zullen ons bepalen tot de landerijen. De hofsteden blijven hier buiten beschouwing, hoe aantrekkelijk het onderwerp ook is, daar men met behulp van deze hofsteden precies de plaats van de oudste bebouwing van Schiedam kan bepalen. Opgemerkt zij alleen dat het domein in zijn geheel jaarlijks ruim 150 lb opbrengt, waarvan de landpacht ruim 123 lb bedraagt. De opbrengst per morgen is iets meer dan 1 lb gemiddeld, zodat het oppervlak ruim 100 morgen bedraagt. Gaan wij nu in de latere rekeningen na wat deze landpacht blijft opbrengen, dan daalt het bedrag steeds verder. In 1334 is het bijna 110 lb, tien jaar later ligt het bedrag al beneden de 80 lb. De oorzaak hiervan ligt in het steeds verder vervreemden van domeingoederen door de graaf, indien deze krap bij kas is.

Zo krijgt op 5 november 1333 Gherit van Scie een stuk land, gelegen juist ten noorden van de stadsvest in 's Gravenland¹⁴). In 1317 blijkt hij jaarlijks 9 lb pacht te betalen, zodat wij hier met een perceel van ongeveer 9 morgen te doen hebben.

Op 21 november 1339 krijgt Dirc van Matenesse het grafelijk kasteel met de boomgaarden en 11 morgen 4 hont land aan de Oudedijk, genaamd op den Hem¹⁵). De ligging van de boomgaarden blijkt uit het archief van het Karthuizerklooster bij Geertruidenberg¹⁶). Een zoon van de zuster van Dirc van Matenesse, Dirc van den Berghe, schenkt nl. aan dit klooster al zijn bezit binnen de stad Schiedam. Dit zijn erfrenten, spruitende uit het in erfpacht uitgeven van landen, ten behoeve van huizen, tuinen enz.

Uit de specificatie van de complexen blijkt, dat dit het gehele oostelijke stadsdeel omvat, dus de buurt van de Krepelstraat en het Broersveld, tot aan de Boomgaardstraat (nu Achterweg). Hier vinden wij dan ook geen grafelijke hofstedenhuur.

Dat dit niet het eerste stuk van het grafelijke domein is, dat de van Matenesse's verworven hebben, blijkt op 26 mei 1345 als Daniel van Matenesse de goederen van zijn broer Dirc erft, want dan blijkt ook reeds hun vader Dirc Bokel uter Nesse 13 morgen 2 hont land, genaamd de Hoge Hem, van de graaf in zijn bezit gekregen te hebben¹⁷).

Opnieuw verdwijnt een stukje domein als de graaf op 13 mei