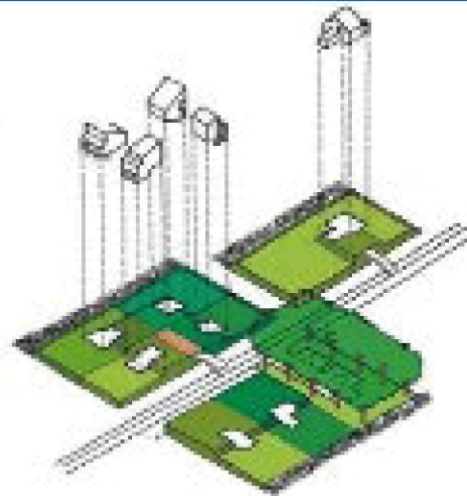


afb. 8. Terpen in de Waterwijk van Nesselande die richting geven aan de plaatsing van de bebouwing.
(Palmboom van den Bout)



schappelijke hoofdstructuur te markeren en dient tegelijkertijd voor een goede waterberging.

In Nesselande wordt water als kwalitatieve drager van het plan geïntroduceerd. De uitbreiding ligt deels in de Alexanderpolder en deels in de Eendrachtspolder; het gaat om 4800 woningen en voorzieningen en wordt aan de stad vastgeknoopt met een snelweg en een metrolijn.

Uitgangspunten om duurzaamheid te bereiken zijn het gebruik van ecologisch verantwoord materiaal, de toepassing van stadsverwarming en subsidie voor zonne-energie. De waterkwaliteit wordt gewaarborgd door het regenwater op te vangen in de grond en het open watersysteem. Het gebied is afgesloten van de omliggende watersystemen en heeft een eigen watercirculatie waarin pompen en de ecologische oevers voor een natuurlijke zuivering zorgen. Voor de bewo-

ners zijn vijf gedragsregels geformuleerd:

- 1) wassen van auto's is niet toegestaan;
 - 2) elementen van tuinrichting zoals schuttingen, tuinhuisjes, pergola's en dergelijke mogen niet van uitlopende materialen, zoals geïmpregneerd hout, zink, koper en lood zijn;
 - 3) honden mogen alleen worden uitgelaten op speciale plaatsen; daar wordt het hemelwater niet naar de singels of sloten afgevoerd, maar direct op het riool geloosd;
 - 4) het is niet toegestaan om chemische bestrijdingsmiddelen te gebruiken; en 5) het gebruik van kunstmest moet beperkt worden.
- De ligging van de uitbreiding aan de, voor de tweede keer vergrote, Zevenhuizerplas wordt met het stedenbouwkundig plan uitgebuit door daar een badplaats te realiseren waar zich ook de voorzieningen bevinden. Ook is een deel van het plan ingericht als tuinstad dat bestaat uit flexibel indeelbare eengezinswoningen. Tenslotte wordt een Waterwijk